

快適なオフィス環境用意

# 11月の完成を予定

ヤマシチの複合商業建築物

利便性の高さ魅力

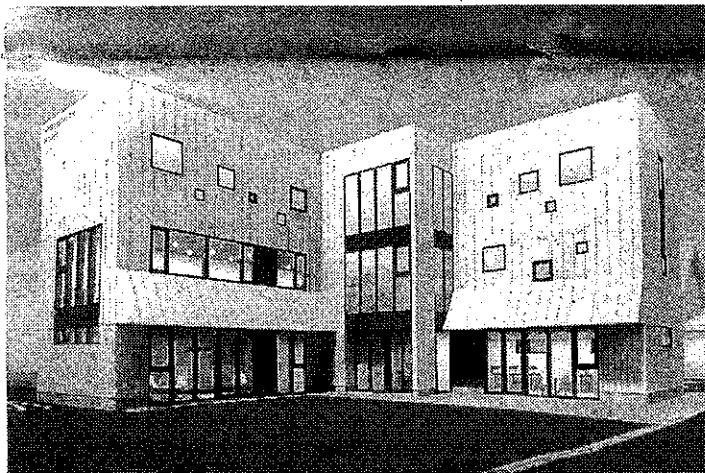
【若見沢】不動産業のや  
3千円。

マシチ（山口卓也社長）は、  
4西8リは、目抜き通りの  
4条通りに面した5東8  
で複合商業建築物「ヤマ  
シチ・8スクエア」を建  
設している。デザインと導  
線にこだわり、立地も抜群。  
11月の完成を予定してい  
る。

敷地面積898・45平方  
メートル。建物の構造は軽量鉄骨  
造り、スーパーフレーム工  
法。地上3階建てで、延べ  
620・61平方メートルで、  
6室あり、賃料は8万95  
60円から。駐車場は敷地  
内15台、隣接地で20台分を  
確保する。駐車料金は1台

開放感が感じられるように  
した。各テナントには外部  
から直通行き来ができる。  
2・3階は大きな窓が  
ら光の入る共用部から各テ  
ナントへアクセス。共用ト  
イレと給湯室、3階には喫  
煙室も設ける。

5月23日に関係者約30人



ヤマシチ5・8スクエア

が参加して地鎮祭を行い、  
神事で無事竣工を祈願し  
た。企画はタフト（札幌市）、  
設計監理は柏田淳建築設計  
事務所（同）、デザインは  
inua（東京都）。施工  
はいすゞも若見沢市の松浦  
建設、共進工業、松井電設、  
高橋工務店が手がけてい  
る。

若見沢市内では、市立総  
合病院が北海道中央労災病  
院と統合。現在の労災病院  
がある4東16で新築され、  
2021年春の開院を目指  
している。ヤマシチ5・8  
スクエアは、新市立総合病  
院とJR若見沢駅との中間  
地点にあり、それこれから  
1・5街区内外と利便性が高  
いのも魅力だ。

山口社長は「現在の商業、  
医療、オフィス環境に必要  
とされる建物設備を装備  
し、快適な環境を用意しま  
す。敷地も広く、将来はイ  
ベントなども開くことで、  
多くの人が集まる場になつ  
てほしい。5東8周辺エリ  
アの活性化にも寄与できれ  
ば」と話している。

問い合わせはタフト（TEL  
011・738・517  
7）。